

NO OFICIAL

PLAN REGULADOR COMUNAL

REQUÍNOA

REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

ESTERO Y CANALES

FERROCARRIL

CURVA DE NIVEL

SOLERAS

DIVISION PREDIAL

ÁREA VERDE EXISTENTE

+++++

LÍMITE URBANO

R1

NÚMERO DE VÉRTICE

VÉRTICE DE LÍMITE URBANO

---

LÍMITE DE ZONAS

VIALIDAD

VIALIDAD EXISTENTE

VIALIDAD APERTURA

VIALIDAD ENSANCHE

ZONIFICACION AREA URBANA

Z-E ZONA QUIPAMIENTO

Z-1 RESIDENCIAL CONSOLIDADA

Z-2 PREFERENTEMENTE RESIDENCIAL

ZI-1 ZONA MIXTA ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

ZI-2 ZONA ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

Z-AV ZONA ÁREA VERDE

Z-PC PARQUES COMUNALES

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL:

MONUMENTOS HISTÓRICOS

MB

Casas Patronales del Fundo Los Perales

INMUEBLES DE CONSERVACION HISTORICA

ICH-1

Parroquia San José

ICH-2

Teatro Municipal de Requinoa

ICH-3

Estación de Trenes de Requinoa

ZONAS DE CONSERVACION HISTORICA

ZCH ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA CENTRO FUNDACIONAL

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE RIESGO

AR-1

ÁREA DE RIESGO POR SER INUNDABLE O POTENCIALMENTE INUNDABLE

ZONAS NO EDIFICABLES

FAJA DE PROTECCIÓN DE LÍNEA FERREA

ARQUITECTO ESTUDIO

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ASESOR URBANISTA

SECRETARIO MUNICIPAL

ALCALDE

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA MUNICIPALIDAD DE REQUINOA N° DE FECHA Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO N°

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO VI REGIÓN DE O'HIGGINS

ARQUITECTO INFORMANTE

JEFA DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

MINISTRO DE FE

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE

CONTENIDO PLANO PRCR-R

PLANO PRCR-R

LÁMINA 1 CIUDAD DE REQUINOA

ZONIFICACIÓN Y VIALIDAD ESTRUCTURANTE

FUENTE CARTOGRAFICA GEODESICAS DIGIMAPS CHILE (2019):

LEVANTAMIENTO CARTOGRAFIA BASE PLAN REGULADOR COMUNAL DE REQUINOA ESCALA 1:5.000

SISTEMA DE COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS HUSO 19 S

ESCALA 1 : 5.000

1000

0

100

200

300

N